



FONCIÈRE DU CÈDRE

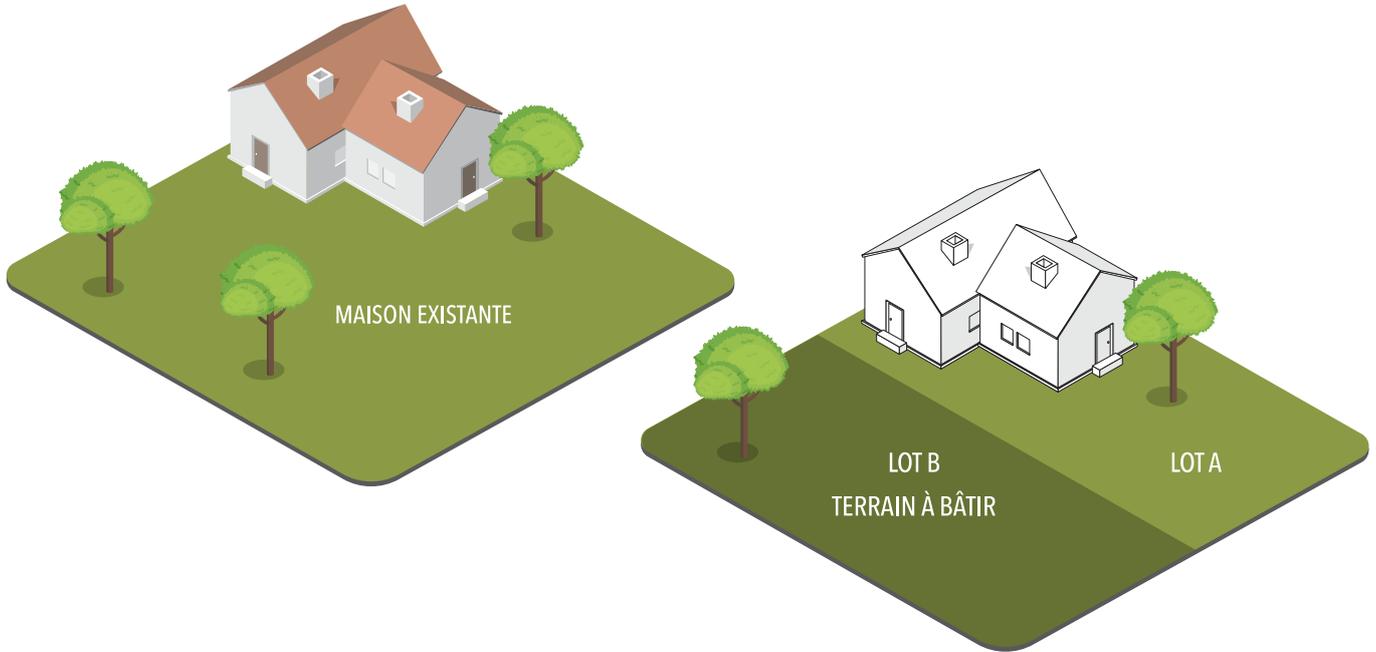
3 TYPES D'OPERATIONS

1 - L'AMÉNAGEMENT FONCIER

Notre métier d'aménageur lotisseur consiste à acquérir puis vendre des terrains que nous divisons en parcelles constructibles. Il existe deux types d'opérations d'aménagement foncier :

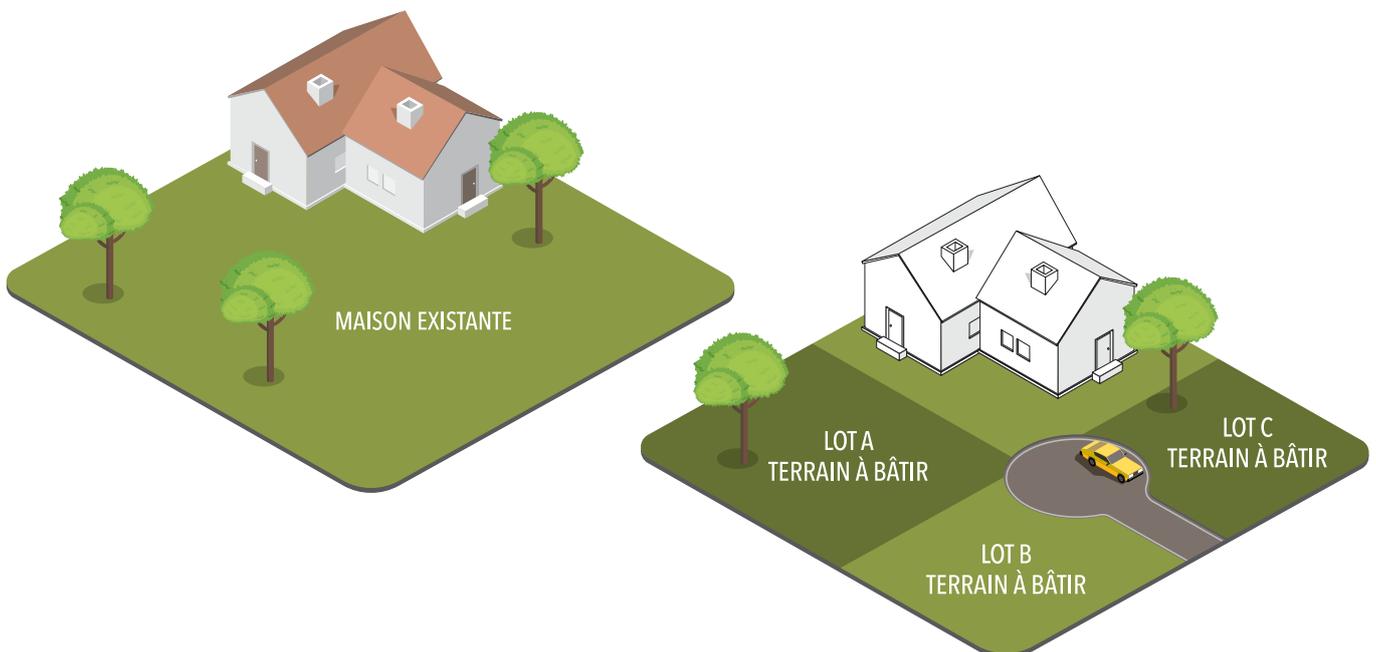
A-LA DÉCLARATION PRÉALABLE

Ce type d'opération consiste en un découpage juridique d'un ensemble bâti et de son terrain.



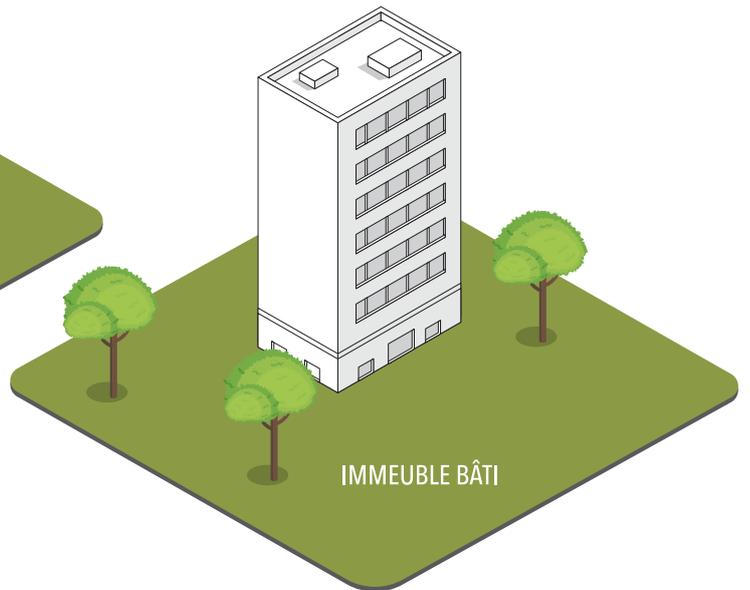
B - LE PERMIS D'AMÉNAGER

Ce type d'opération consiste en la création d'aménagements spécifiques (voirie, réseaux, etc...) permettant la réalisation dans un second temps de maisons individuelles et/ ou de batiments collectifs



2 - LA PROMOTION IMMOBILIÈRE

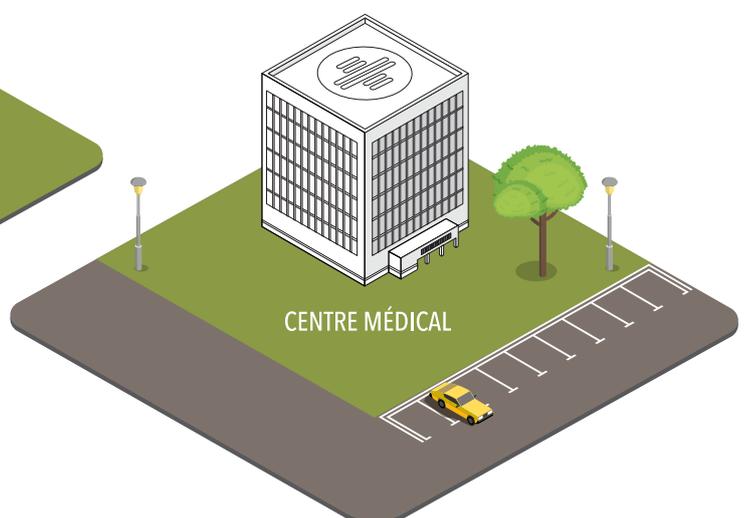
Un promoteur construit des bâtiments commerciaux, industriels ou d'habitation, pour les revendre.



3 - LA RÉALISATION DE CENTRES MÉDICAUX (PROMOTEUR-BAILLEUR)

Le promoteur-bailleur conserve les biens bâtis pour leur mise en location à des professionnels de santé

www.centre-medica.fr





FONCIERE DU CEDRE
04 96 10 05 96
www.fonciereducedre.com
contact@fonciereducedre.com

59, Avenue de Saint Julien - 13012 MARSEILLE